

Mäklarinformation för Brf The Tube

Byggår:

Byggnaden färdigställdes 2018

Antal lägenheter:

54 st

Finns cykelförråd?

I källaren finns ett cykelförråd med plats för 56 st cyklar.

Finns barnvagns- och rullstolsförråd?

Ja, i huvudentrén.

Finns gästlägenhet?

Ja. Gästlägenheten har en bäddsoffa för två personer, ett enklare kök samt ett badrum.

Är föreningens tomt friköpt eller är det tomträtt?

Friköpt.

Är det en äkta bostadsrättsförening?

Ja.

Gemensamma lokaler/utrymmen?

Takterass om 60 kvm med tillhörande pentry och WC.

Garageplats, kostnad, kötid?

I källaren finns det 9 st garageplatser varav 1 st handikapplats. Dessutom finns 2 st poolbilar som medlemmarna kan hyra över dagen eller i ett par timmar. Garageplats kostar 1000 kr/månad. 2 pers i kö, augusti 2020.

P-platser i området?

Boendeparkering på utvalda gator i Ursvik, ca 300 kr/månad.

Finns det något förråd som tillhör lägenheten?

Ja. Källarförråden varierar i storlek från 1 kvm till 3 kvm beroende på vilken lägenhet man äger.

Soprum?

Sopsug utanför fastigheten. Det finns även ett grovsopprum i garageplan med kärl för sopsortering.

Avgifter

Vad ingår i månadsavgiften?

Värme, vatten och Kabel-TV (basutbud).

I föreningens försäkring, ingår bostadsrättstillägg för medlemmarna?

Nej, du behöver själv teckna en hemförsäkring med bostadstillägg.

Digital-TV och bredband?

Bostadsrättsföreningen har tecknat ett avtal med Telia som leverantör av fiberanslutning. Kostnad för bredband och digital-TV ingår ej i månadsavgiften.

Överlåtelse & Medlemskap

Accepterar föreningen juridiska personer som medlemmar?

Ja.

Accepterar föreningen delat ägande, dvs. att föräldrar köper en lägenhet och låter sitt barn bo i den?

Ja.

Önskas i så fall någon speciell uppdelning av andelarna?

Nej.

Till vem ska vi skicka medlemsansökan vid försäljning?

ERB Ekonomi, Tegelbruksvägen 1A, 178 30 Ekerö.

Vem har hand om föreningens ekonomiska förvaltning?

ERB Ekonomi.

Övrigt

Föreningens hemsida:

thetube.brfhemsida.com

Styrelsen kan nås på?

brfthetube@gmail.com